

À SOUS-LOUER
FOR SUBLEASE

BUREAUX
offices

24.50 \$ / p.c.

3695, ave. Grandes Tourelles,
Boisbriand



Super espace de bureau disponible immédiatement !

Situé dans un immeuble de construction récente au Faubourg Boisbriand.

Près de toutes les commodités : restaurants, autoroutes, transports en commun, centre sportif, etc.

Great office space available immediately!

Located in a recent building in Faubourg Boisbriand

Situated near all the conveniences: restaurants, highways, public transportation, sports center, etc.

CARACTÉRISTIQUES / Features



33,308 p.c. / s.f.

Superficie du bâtiment / Building area



2 210 p.c. / s.f.

Superficie bureau – Suite 201 / office area – suite 201



Inclus / Include

Électricité / Electricity



\$24.50 / p.c. / s.f.

Taux de location brut / gross rental rate



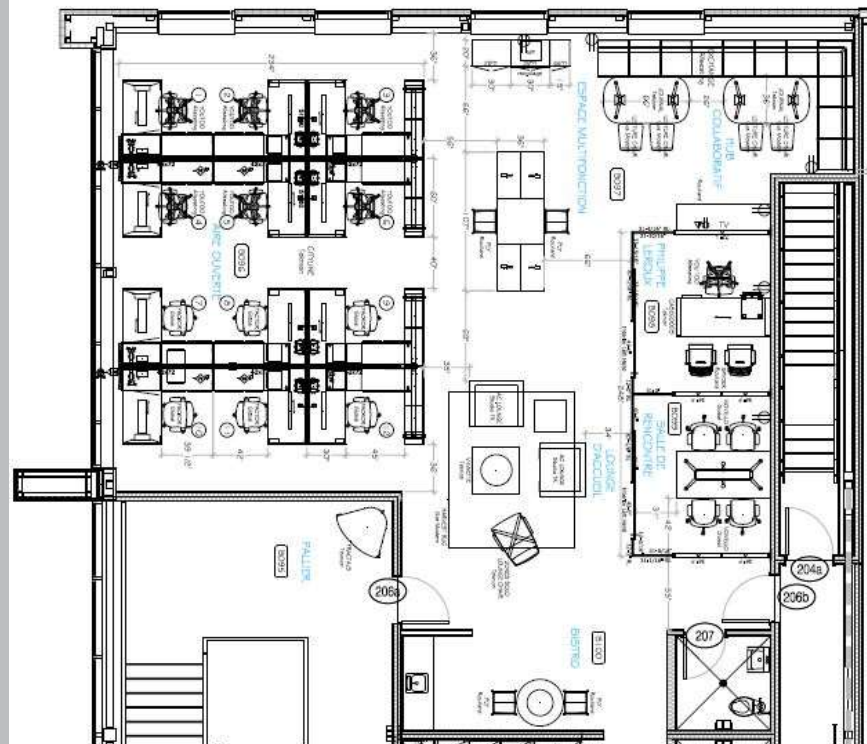
À discuter / to discuss

Occupation / Occupation



31-10-2023

Échéance du bail / Lease expiry



À Sous – Louer
for sublease

24.50 \$ / p.c.
Bureau

3695, ave. Grandes Tourelles, Boisbriand

À PROXIMITÉ... / Nearby...



Cafés et Restaurants

Cafes and Restaurants

- Press Café
- Barracuda Beach Café
- Tim Horton
- Restaurant BellePros
- Thai express
- Kojax Souvlaki
- La Belle et le Bœuf
- Restaurant Vinnie



Accès à des voies rapides et/ou d'artères majeures, telles que les autoroutes 15 et 640.

Access to expressways and/or major arteries, such as Highways 15 and 640.



51

59

À SOUS-LOUER / *for sublease*

BUREAU : 8.50 \$/pc/sf

3695, ave. Grandes Tourelles, Boisbriand



Les renseignements fournis sont exacts, et ils sont au meilleur de notre connaissance. Ils peuvent être modifiés sans préavis. Boréal Agence Immobilière n'assume aucune responsabilité pour toute erreur ou omission.
The information submitted is to be the best of our knowledge and may be changed without notice. Boreal Real Estate Agency assumes no liability for any error(s) or omission(s).